

Bestyrelsesmøde Rønhøjgård 15.09.2022, eksternt referat.

Deltagere: Vibeke, Heidi, Betty, Anni, Jannie, Bettina, Bettina, Eva, Steen

Afbud: Kirsten

Referent: Eva

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Godkendelse af dagsorden og valg af referent</b>                            | Godkendt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>2. Godkendelse af sidste referat</b>                                           | Godkendt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>3. Orientering fra formanden</b><br><b>Vandmålerprojekt</b>                    | <p>Sag om X: En kvinde er blevet skambidt af en hund. Politiet er involveret.</p> <p>Formanden for byggeudvalget har meddelt at han ikke ønsker at blive involveret i at besigtige plankeværk, før bestyrelsen er enige om hvordan sager vi håndterer haver med ulovligt plankeværk. Bestyrelsen har tidligere drøftet plankeværk, herunder mulighed for at gamle ulovlige plankeværk skal lovliggøres ved salg, men har ikke vedtaget endelige retningslinjer for det. Dette skal gøres snarest.</p> <p>X har tendens til at parkere på forstykket, Formanden har kommunikeret med vedkommende og Unopark.</p> <p>Ang. Nye vejbump: X har kontaktet Vestegnens politi vedrørende om de nye bump i afdeling B er lovlige. Asfaltfirmaet har efterfølgende mødtes med politiet og politiet har godkendt alle otte bump. Vi skal have et skilt med 20 km/t og legende børn. X står for at købe skilt.</p> <p>X: Kommunen afholder varslet opfølgende tilsyn udvendig og indvendigt af ejendommen.</p> <p>Orientering om sag om udlejning af hus.</p> <p>Klage over aflæsset jord nær X. Det er en håndværkerbil der har læsset det af.</p> <p>En af de to tovholdere for vedligeholdelse og grønne områder vil ikke deltage i møder, hvor formanden er til stede. Der har været en proces omkring dette, som bestyrelsen blev orienteret om. Sagen er ikke drøftet færdig, men vil blive taget op igen til først kommende bestyrelsesmøde.</p> <p>Vandmålerprojektet: Det var aftalt med SPH at der skulle ligge tilbud klar på nuværende tidspunkt. Der er ikke kommet noget. Formanden rykker dem i morgen.</p> <p>Der er kommet henvendelse fra om et træ. Forretningsudvalget tager kontakt til dem.</p> |
| <b>4. Regnskab:</b> halvårsregnskab, konteringskonti, regnskab aktivitetsudvalget | Kassereren delte regnskab ud, vi gennemgår det næste gang så alle har tid til at gennemlæser.<br>Aktivitetsudvalget afleverer regnskab i slutningen af                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | september.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>5. Foreningshuset, status</b>                | Taget er færdigt. Formanden for aktivitetsudvalget, André, formanden og Steen har ryddet op i mellemrummet, og André har bygget en bar. Der er en stolpe, der skal skiftes. Formanden undersøger om der er flere. Vibeke fortæller at kommer tilbud for dette.                                                                                               |
| <b>6. Frivilligfesten</b>                       | Der afholdes frivilligfest for alle d. 7/10 for alle frivillige. Alle inviterede får en takkemail fra formanden og kassereren vil takke dem mundtligt til festen.                                                                                                                                                                                            |
| <b>7. Status på sygemeldt bestyrelsesmedlem</b> | Kassereren kontakter X og spørger.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>8. Arbejdsdage, hvordan er det gået?</b>     | Dagene er gået godt, fint fremmøde og flot planlagt. Fremadrettet skal der indkøbes telte, så de er i foreningshuset.                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>9. Præmiehave 2023</b>                       | Planlægning skal startes tidligere næste gang, så vi kan drøfte form og format i god tid.                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>10. Kloakering, -hvem mangler?</b>           | Formanden har skrevet til Teknisk forvaltning. De har ikke svaret. Formanden rykker dem.                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>11. Containergården</b>                      | Udvidelse 2023: der mangler at blive gjort klart på flere områder: hegn, fundament m.m. som ikke blev nået på arbejdsdagen pga. regnvejr. Forretningsudvalget taler med André om dette. Samarbejde mellem udvalg og bestyrelse, se punkt 3.                                                                                                                  |
| <b>12. Nyt fra udvalgene</b>                    | Hvad er der sket i sæsonen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>a. Forretningsudvalget</b>                   | Se punkt 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>b. Driftsudvalget</b>                        | Drift 2023, -hvad skal der ske?<br><br>Kassereren foreslår, at hun går hele foreningen sammen med skiftende medlemmer af bestyrelsen. Dette vil kunne sikre mere ensartet procedure, det ville lette koordineringen og øge effektiviteten. Når sæsonen starter, skal vi huske at orientere om at hvornår driften starter og hvilke datoer der er arbejdsdag. |
| <b>c. Byggeudvalget</b>                         | Intet at berette.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>d. Aktivitetsudvalget</b>                    | Formanden for aktivitetsudvalget har orienteret bestyrelsens kontaktperson om indkøb og planer. Der er regnskab på vej.                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>e. Medieudvalget</b>                         | Nyhedsbrev: det skal sendes pr. post til dem der ikke har mail. Formanden varetager dette. Der er skrevet ud om rottebekæmpelse.                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>f. Vandudvalg</b>                            | Næstformand og formand har ansvaret i sommerhalvåret, X og formanden varetager det i vinterhalvåret.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>g. Vandmålere</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>h. Vurderingsudvalget</b>                    | Formanden for dette udvalg har orienteret bestyrelsesformanden om status. Der er lukket for vurderinger i december og januar.                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>i. Venteliste</b>                            | Det kører.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>j. Salg</b>                                  | Der orienteres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                         |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>k. Udvalg for vedligeholdelse og grønne områder.</b> | Egetræet i afdeling B skal beskæres.<br>Formanden tager desuden kontakt til formanden for Højvænge om mulig koordinering af beskæring af træer.<br>Se i øvrigt punkt 3. |
| <b>13. Logbog</b>                                       | Logbogen blev gennemgået.                                                                                                                                               |
| <b>14. Evt.</b>                                         | På næste møde etablerer vi et årshjul-dokument.                                                                                                                         |