

Bestyrelsesmøde Rønhøjgård 14.07.2022

Deltagere: Vibeke, Bettina L, Steen, Heidi, Eva

Afbud: Betty, Anni, Kirsten, Susanne, Janni, Bettina O

Referent: Eva +

1. Godkendelse af dagsorden og valg af referent	Godkendt. Eva valgt som referent. Vibeke supplerer, da Eva skal gå før tid.
2. Godkendelse af sidste referat	Udskudt til næste møde
3. Orientering fra formanden	a. Byggesag X. Havejer har bedt om at møde hvor han kan fremlægge sin sag. Formanden arrangerer et møde med ejeren og forretningsudvalget. b. Vedr. henvendelse fra Højvænget omkring købmand. Bestyrelsen beslutter at vi fremover køber drikkevarer hos købmanden til fx generalforsamlingen og arbejdsdag og bestyrelsesmøder. Bestyrelsen vil henstille aktivitetsudvalget til at købe sodavand m.v. for at støtte købmanden. Formanden skriver en mail til formanden for aktivitetsudvalget om dette. Vi appellerer desuden havelejere til at støtte købmanden ved at købe varer derovre. c. Brev fra have-lejer og Henka om legeplads Der var diskussioner på arbejdspladsen om hvordan man skulle vedligeholde legepladsen. Efterfølgende er Henka blevet kontaktet og oplyser at træet ikke har taget skade men at med undtagelse af tage og lodrette Kalmar brædder, er der ikke behov for eller gavn af vedligeholdelse. Der er et problem med nogle brædder ved tagene, de skal skiftes. Formanden tager kontakt til Henka om dette. d. Mails i weekenden. Vi påminder om IKKE at sende mail i weekenden. Hvis man skal koordinere noget, kan man bede folk om at svare direkte til en på egen mail. OG undgå at svare til vores googlemail e. Ventelisten: Formanden har midlertidigt overtaget ventelisten pga. sygdom i bestyrelsen. f. Foreningshus aflåsning og nøgleboks. Vi har flere gange oplevet at nøgleboksen ikke var låst. Proceduren vil blive gennemgået på næste møde. HUSK at låse både arkivskab, dør og nøgleskab. m. Kasserer skal give formanden adgang til foreningens E-Boks. Det er vigtigt. g. Møde med containerpladsen. Formand indkalder

	containergården til møde. h. Vejbump Hvis man kører lav hastighed 15-20 km/t støder bilen ikke på, det er afprøvet i flere forskellige biler. Asfaltfirmaet har tilset alle bump og de er som foreskrevet. Der er bestilt skilt, der viser 20 km/t. Forretningsudvalget afventer flere henvendelse. i. Vedrørende Sankt Hans: Formanden for foreningen, har talt med formanden for aktivitetsudvalget om at hun ikke kunne deltog ved Skt. Hans ca. 14 dage før arrangementet, samt anbefalet at spørger sidste års taler.
4. Arbejdsdag	a. Godkendelse af økonomi fra sidste arbejdsdag. Se bilag 4 der er vedhæftet b. Kommende arbejdsdag: Der foreligger en plan for hvad der skal ordnes fra bestyrelsesmøde i maj. Der skal laves madbilletter så det kun er dem der bidraget der spiser med. Vi skal have klar forventningsafstemning om hvem der gør hvad. Vi ser frem til at Anni sender information ud om endelige dato for havevandring.
5. Parkeringsprojektet	-Orientering -Hvem kan få tilladelse og hvem kan ikke? - Ændring af tiden fra 12 til 24 timer 2 medlemmer fra bestyrelsen har registreret alle der har været oppe i foreningshuset. Desværre var Uno-park ramt af ferie og kunne først opstarte med at registrerer tirsdag 12 juli, hvilke forretningsudvalget mente var for kort tid. Derfor har bestyrelsen selv stået for alle oprettelser Bestyrelsen har beslutter at forlænge gæsteparkeringstiden fra 12 til 24 timer. Vi beslutter at udvide antallet at gæsteparkeringer fra 10 til 20 pr. hus pr. måned. Det har vist sig at være vanskeligt at finde en ordning, der giver mulighed for at fx kærester kan parkere udenom gæsteparkering. Vi beslutter at udarbejde en formular, der muliggør at man kan give sin kæreste eller søn/datter tilladelse til at parkere med max. to personbiler pr. have. Hvis nogle har haft udgifter til at indskrive pårørende/kæreste på lejekontrakten, vil foreningen tilbagebetale dette. Forretningsudvalget går videre med dette.
6. Foreningshuset	Der er kommet to tilbud, -orientering v. Steen. Tilbuddet fra Claus Greve til 262.500 inkl. moms er det

	bedste, da det dækker bedst. Vi vil gerne tage hans tilbud. Steen ringer og spørger hvornår han vil gå i gang.
7. Nyt fra udvalgene	
a. Forretningsudvalget	Forretningsudvalget Har møde næste mandag Forretningsudvalget har besluttet at finansiering omkring vandmålere: den enkelte haveejers skal stå for finansiering, Man er velkommen til at henvende sig til Arbejdernes landsbank hvis man vil låne der. Man skal have betalt sit lån ud før man kan sælge sit hus. Formanden forventer at få tilbud fra SPH, der gælder til 1/9.
b. Driftsudvalget	Næsten alle har gået drift. Der rykkes for at de sidste får dette udført
c. Byggeudvalget	N/A
d. Aktivitetsudvalget	N/A
e. Medieudvalget	N/A
f. Vandudvalg	N/A
g. Vandmålere	Se under forretningsudvalget
h. Vurderingsudvalget	N/A
i. Venteliste	Overtages af formanden indtil videre
j. Salg	N/A
k. Udvalg for vedligeholdelse og grønne områder.	N/A
l. Præmiehave	Nærmere info kommer ud
8.	Næste møde: 11 august kl. 17.30 Evt.