



# RØN-BLADET

34. årgang

maj 2009

Nr. 133



Generalforsamlingen den 29. marts

## Leder

En ny sæson er begyndt, og sikke en vejrmæssig dejlig start vi har haft!

Udover at jeg selv er nyvalgt formand, så er der kommet 3 yngre personer med fuldt arrangement i bestyrelsen. I kan inde i bladet se billeder af bestyrelsen.

Den tidligere formand nævnte i sin beretning, at der var en stigende forventning om, at bestyrelsen skal "lege polititjeneste" i alle døgnets 24 timer. Vi har på de første to bestyrelsesmøder i sæsonen haft drøftelser omkring denne udvikling. Det er en enig bestyrelse, som gerne vil slå det fast med det samme: Dette bliver ikke tilfældet under den nuværende bestyrelse !

Vi opfordrer indtrængende alle om at respektere, at bestyrelsen også har behov for "bare" at være haveejere så ofte som muligt. Så kom eller ring derfor i kontortiden eller ring til det relevante bestyrelsesmedlem i tidsrummet kl. 17-20 i hverdagene. Uopsættelige ting skal selvfølgelig ikke vente, men overvej alligevel om det nu ikke lige kan vente.

Det er tillige en samlet bestyrelse, som går ind for at ALLE haveejere har og påtager sig sit medansvar for, at foreningen fungerer så optimalt som muligt. Det er i vores fælles interesse, at det ikke flyder med dåser, plastic osv., både på stier, fællesarealer og parkeringspladser. Heldigvis har hovedparten af haveejerne det sådan (jeg håber ikke, at disse føler sig stødt over dette "opråb").

Driftsudvalget skal sikre, at vores ordensregler følges. En ting er, at de går drifttur hver 14 dag gennem hele sæsonen. Men er det rimeligt, at de efterføl-

gende skal bruge adskillige timer på "påtaler" til op mod 75 haveejere, omkring ukrudt, høje hække og lignende??

Det kunne være dejligt og arbejdsbefriende, at det var med LYST, at stien blev holdt fri for ukrudt, og ikke af pligt fordi man ved, at driftsudvalget kommer!

En anden ting er de klager som bestyrelsen får. Hovedparten af disse vil, efter bestyrelsens overbevisning, formentlig kunne klares, hvis de enkelte haveejere tog snakken "hen over hækken", og i mangelighed fik talt om problemerne. Vi skal være her alle sammen, så det med godt naboskab er rigtig vigtigt. Så husk at lytte og find en gangbar løsning, hvis din nabo kommer til dig med noget, som er et problem for den pågældende. Skulle det derefter være nødvendigt at inddrage bestyrelsen, så involverer vi os gerne. Husk blot at en klage skal være afgivet skriftligt, for at bestyrelsen kan arbejde videre med den. I en tid hvor der årligt kommer 30-50 nye haveejere, er det også utroligt vigtigt, at de nye haveejere med det samme "lærer", hvordan vi ønsker og bedst bevarer vores guddommelige flotte haveforening. Så får du en ny nabo, så tag en snak med dem. Og gør det på en måde, så de forstår, at det er i vores alles interesse, at de – som I - lærer de ordensregler, som vi alle har været med til at vedtage.

Det er vores håb og forventning, at I alle vil være med til at tage ansvar for denne "kulturændring" fra i dag.... og i al evighed fremover.

Bestyrelsen ønsker jer en rigtig dejlig sommer, og vi glæder os til at se jer til vores 40 års jubilæum den 6/6-2009.

Peter Hentzen, formand

## *Referat fra ordinær generalforsamling den 29. marts 2009*

Formand Annette Nordstrøm Hansen bød forsamlingen hjertelig velkommen til årets generalforsamling, og udtrykte håb om, at vi igen fik en saglig og konstruktiv generalforsamling.

Annette gjorde opmærksom på følgende praktiske forhold:

- Ingen rygning indendørs
- Der var udleveret 2 stemmesedler pr. have
- Hvis man forlod generalforsamlingen før den sluttede, skulle stemmesedlerne afleveres ved indgangen
- Generalforsamlingen blev optaget på bånd for at hjælpe sekretæren

### **Dagsorden og referat:**

#### **1. Valg af dirigent**

Annette foreslog dernæst Kirsten Holm / have 144 som dirigent, og nævnte at Kirsten var formand for Kreds 8.

Kirsten Holm blev uden modkandidater valgt som dirigent.  
Kirsten Holm konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til vedtægt og dagsorden.

#### **2. Valg af stemmeudvalg**

Kirsten Holm gav formanden ordet.

Annette foreslog følgende til stemmeudvalget, som alle blev valgt uden modkandidater:

Katalin Cservenka, have 566  
Laila Olsen, have 557  
Gudrun Petersen, have 618

#### **3. Beretning**

Kirsten Holm gav formanden ordet.

Annette bad alle om at holde et minuts stilhed til ære for de medlemmer, der var gået bort i det forgangne år.

Annette bød dernæst nye medlemmer velkommen i foreningen, og udtrykte håb om, at de ville trives i Rønhøjgård og få lyst til at deltage i de mange fællesaktiviteter, der var.

Annette gav sin mundtlige beretning, Kirsten Holm spurgte om der var bemærkninger til beretningen, hvilket der ikke var. Beretningen godkendt.

#### **4. Regnskab**

Kirsten Holm gav kassereren ordet.

Gerd Larsen gennemgik regnskabet.

Kirsten Holm spurgte, om der var bemærkninger til regnskabet, hvilket der ikke var. Regnskabet godkendt.

#### **5. Indkomne forslag**

Kirsten Holm oplyste, at der var 118 haver tilstede, hvilket betød, at der var udleveret 236 stemmesedler.

(Ref.: ved generalforsamlingens start 117 haver/234 stemmesedler, med lidt flere tilkomne lidt senere 122 / 244, hvoraf 4 haveejere dog forlod generalforsamlingen inden afstemningen).

#### **Forslag 1 - forslagsstiller: Bestyrelsen**

Der nedsættes en arbejdsgruppe med henblik på at fremsætte forslag vedr. kloakering på næste års generalforsamling. Arbejdsgruppen skal undersøge omkost-

ningerne vedr. kloakering, mulige finansieringsmåder samt Ballerup Kommunes planer for kloakering. Samtidig skal arbejdsgruppen holde sig orienteret om arbejdet i Kolonihaveforbundets spildevandsudvalg.

Arbejdsgruppen skal bestå af 2 repræsentanter fra bestyrelsen samt 2-3 medlemmer udenfor bestyrelsen valgt på generalforsamlingen.

Annette efterlyste personer i forsamlingen, som ønskede at indgå i arbejdsgruppen.

Følgende ønskede at indgå i arbejdsgruppen:

Per Larsen / have 29

Allan Müller / have 266

Nanna Reffstrup / have 807

Leif Janhede / have 833

#### **Forslag 2 - forslagsstiller: Bestyrelsen**

Rygning er forbudt i foreningshuset.

Ved private fester kan der ryges i gårdrummet.

Begrundelse:

Flere har følt sig generet af rygning ved diverse aktiviteter i foreningshuset. Et forbud bringer forholdene i overensstemmelse med de vilkår, der gælder i andre offentligt tilgængelige rum.

Allan Lund / have 659: fremlagde ændringsforslag:

Rygning er ikke tilladt i foreningshuset. Rygning er dog tilladt i gården.

Kirsten Holm bad om afstemning af forslaget. Ændringsforslaget enstemmigt godkendt.

#### **Forslag 3 - forslagsstiller: Bestyrelsen**

Bestyrelsens interne kommunikation og kommunikation med medlemmerne

foregår i stigende omfang via mail. Formand, næstformand og kasserer får udgifterne til en internet opkobling i haven dækket af foreningen. Vi foreslår, at denne ordning kommer til at gælde hele bestyrelsen. Det vil betyde en yderligere udgift på ca. 10.000 kr. om året, hvis alle ønsker en opkobling.

Begrundelse:

Bestræbelser på bestyrelsesarbejdet gøres smidigere.

Der var dog en ny medielov undervejs, hvorfor det ikke var sikkert, at bestyrelsen ønskede at gøre brug af muligheden, hvis forslaget blev stemt igennem.

Kirsten Holm bad om afstemning af forslaget. 13 stemte imod, 1 undlod at stemme. Forslaget godkendt.

#### **Forslag 4 - forslagsstiller: Kim Locht, Have 268**

Der bygges et nyt foreningshus.

Begrundelse:

Igennem de sidste par år har det ifølge min opfattelse vist sig, at foreningshuset er blevet for lille.

Samtidig må vi konstatere, at husets alder er 35 år, og det vil fremover blive uforholdsmæssigt dyrt at vedligeholde.

Da foreningen har en rimelig økonomi, tror jeg, at tidspunktet er inde til at bygge et nyt foreningshus. Det kunne være beliggende ved containergården og med en stor terrasse, der kunne anvendes til f.eks. Skt. Hans, sommerfester og lign.

Hestholms nye store flotte foreningshus har ifølge oplysninger fra Hestholms formand kostet ca. 2 mio. kr. Forslaget vil ikke påvirke budgettet væsentligt i 2009, idet de reelle byggeudgifter først vil skulle finansieres i 2010.

Kirsten Holm bad om afstemning af forslaget. 15 stemte for, 13 undlod at stemme. Forslaget ikke godkendt.

**Forslag 5 - forslagsstiller: Bestyrelsen**

Det etableres 40 km fartdæmpning i afd. B med bump på Rønhøjgårds Allé og Morbær Allé.

Der etableres 9 bump, som hver især fastgøres på den nuværende vejbelægning med skruer, hvoraf de 8 bliver fordelt på Rønhøjgårds Allé og et på Morbær Allé – det sidste som forsøg, idet bumpet evt. kan fjernes igen.

Hvert bump er forsynet med reflektorer, således at de kan ses i mørke, når de oplyses af lygter.

Der lægges en stor sten i hver side i rabatten ud for hvert bump. De eksisterende sten på vejen anvendes så vidt muligt.

Indhentet tilbud på 100.000 kr. En nærmere beskrivelse af det skriftlige tilbud med tegninger kan ses på foreningens hjemmeside [www.ronhojgaard.dk](http://www.ronhojgaard.dk).

**Begrundelse:**

Der er indkommet flere klager fra haveejere i dette område om, at der køres meget stærkt i området, og at det er bekymrende, da der er kommet mange småbørnsfamilier i haveforeningen. Begrundelsen for et bump netop på Morbær Allé er, at der også her er observeret høj fart, sandsynligvis pga. at det her går ned ad bakke.

Stenene ved hvert bump lægges, så det vanskeliggør, at man kan køre ved siden af bumpene, og derved sætte farten op. Kirsten Holm bad om afstemning af forslaget. 22 stemte imod, 9 undlod at stemme. Forslaget godkendt.

**Forslag 6 - forslagsstiller: Bestyrelsen**

Ændring af ordensregler § 2, stk. 8.2:

Anvendelse af motoriserede og el-drevne haveredskaber (dog ikke el-klippere) er ikke tilladt efter kl. 20.00 på hverdage og fra lørdag kl. 13.00 til mandag kl. 08.00 samt på alle helligdage, i perioden 1. maj til 31. august.

Ændres til: Anvendelse af motoriserede og el-drevne haveredskaber (dog ikke el-klippere) er ikke tilladt efter kl. 20.00 på hverdage og fra lørdag kl. 14.00 til mandag kl. 08.00 samt på alle helligdage, i perioden 1. maj til 31. august.

**Begrundelse:**

Vi er mange som har meget svært ved at nå at klippe græs i hverdagen, det er derfor lige lidt nok at kunne klippe græs til kl. 13 om lørdagen.

Bent Topp / have 242: For forslaget, men påpegede at der nok skulle stå el-hækklippere i forslaget, jf. ordensreglerne.

Annette Hansen / bestyrelsen: Var selvfølgelig enig i korrektionen.

Kirsten Holm bad om afstemning af forslaget. Forslaget enstemmigt godkendt.

**Forslag 7 - forslagsstiller: Bestyrelsen**

Der lægges ca. 2 cm. perlesten på samtlige stier i foreningen. I 2009 i afdeling B og i 2010 i afdeling A.

**Begrundelse:**

Igennem længere tid har bestyrelsen fået henvendelser vedr. manglende belægning på stierne. Arbejdet udføres af et entreprenørfirma og forventes igangsat i foråret. Indhentet tilbud på 110.000 kr. pr. år.

Allan Müller / have 266: Forslag om stenmel, i stedet for perlesten.

Leif Poulsen / bestyrelsen: Erkendte at

hans viden om, hvad der var bedst, ikke var optimal. Han sagde, at perlesten almindeligvis altid er det, der benyttes i haveforeninger. Lovede at undersøge det til bunds via vores entreprenør, inden den endelige beslutning blev taget.

Ændringsforslag:

Der lægges ca. 2 cm. perlesten eller stenmel på samtlige stier i foreningen. I 2009 i afdeling B og i 2010 i afdeling A.

Kirsten Holm bad om afstemning af ændringsforslaget. 3 stemte imod, 4 undlod at stemme. Forslaget godkendt.

#### **6. Forelæggelse af budget**

Gerd Larsen gennemgik budgettet.

Kirsten Holm bad om afstemning af budgettet. Forslaget enstemmig godkendt.

#### **7. Valg**

##### **a. Formand for 2 år**

Peter Lundholm Hentzen / have 731 valgt

##### **b. 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år og 1 bestyrelsesmedlem for 1 år**

Dennis Bay / have 131 valgt for 2 år

Frank Brockmann / have 23 valgt for 2 år

John Henriksen / have 334 valgt for 2 år

Michael Jensen / have 267 valgt for 1 år

##### **c. 3 suppleanter til bestyrelsen for 1 år**

Rikke Olsson / have 350 valgt

Erling Elsgaard / have 157 valgt

Anna-Grethe Jensen / have 142 valgt

##### **d. 1 kritisk revisor for 2 år**

Jørgen Kirstein / have 822 valgt

##### **e. 1 kritisk revisorsuppleant for 2 år**

Poul Andersen / have 153 valgt

#### **8. Eventuelt**

Henrik / have 864: Spurgte om bestyrelsen ville undersøge, hvad det vil koste at etablere trådløst netværk i foreningen.

Peter Hentzen / bestyrelsen: Den opgave påtager bestyrelsen sig gerne i det kommende år.

Leif Janhede / have 833: En bøn fra mandskabet i containergården om, at man ved udskiftning af f.eks. køleskab, fik det leverende firma til at tage det gamle med, alternativt at man selv kørte det op til kommunens storskrald. Årsagen til hans bøn var, at der ikke var så meget plads i containergården, og desuden blev sådant ”affald” ikke afhentet så ofte.

Leif afsluttede med at give den afgående containerformand Leif Andersen / have 751 en hyldest for sit mangeårige virke i foreningen.

Laila / have 369: Ønskede at man overholdt reglerne om altid have sin hund i snor.

Flemming Olsen / have 557: Opfordrede til at foreningens opslagstavler blev brugt bedre / mere flittigt til diverse opslag.

Desuden ønskede han, at referaterne fra bestyrelsesmøder kom hurtigere på foreningens hjemmeside.

Peter Hentzen / bestyrelsen: Var helt enig i, at opslagstavlerne kunne benyttes/udnyttes bedre, og at referaterne naturligvis skulle så hurtigt som muligt ind på hjemmesiden.

Annette Hansen afsluttede med at takke forsamlingen for en god og konstruktiv generalforsamling!

*Dette referat er forkortet.*

*Referatet i dets fulde ordlyd kan læses på hjemmesiden og i udhængsskabet ved foreningshuset.*

## *Konstituering*

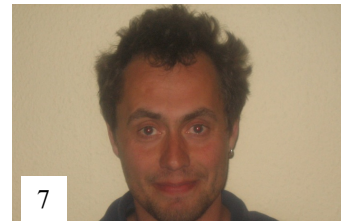
Formand	Peter Lundholm Hentzen	
Næstformand/sekretær	Berit Eriksson	
Kasserer	Gerd Larsen	
Forretningsudvalg	Peter Lundholm Hentzen Berit Eriksson Gerd Larsen	
Driftsudvalg og tilsyn med legeplads	Dennis Bay Carsten Arim John Henriksen Frank Brockmann	
Vurderingsudvalg	Peter Lundholm Hentzen Michael Jensen Per Larsen	udenfor bestyrelsen
Salgsudvalg	Berit Eriksson Gerd Larsen	
Byggeudvalg	Carsten Arim Frank Brockmann John Henriksen	
Vandudvalg	Michael Jensen Ingelise Jensen Dennis Bay Jenø Cservenka	vandaflæsning - udenfor bestyrelsen

## ***Konstituering - fortsat***

Bladudvalg	Peter Lundholm Hentzen	
	Erling Elsgaard	udenfor bestyrelsen
	Anna-Grethe Jensen	udenfor bestyrelsen
	Joan Andersen	udenfor bestyrelsen
	John Henriksen	suppleant
Kloakeringsudvalg	Michael Jensen	
	Berit Eriksson	
	Per Larsen	udenfor bestyrelsen
	Nanna Refffstrup	udenfor bestyrelsen
	Allan Müller	udenfor bestyrelsen
Leif Janhede	udenfor bestyrelsen	
Hjemmeside	Michael Eriksson	udenfor bestyrelsen
Fest- og Fritidsudvalg	Hanne Kornmod	udenfor bestyrelsen
	Freddi Pultz	udenfor bestyrelsen
	Ole Hansen	udenfor bestyrelsen
	Anna-Grethe Jensen	udenfor bestyrelsen
Flagmand	Jenø Cservenka	udenfor bestyrelsen
Foreningshus	Michael Eriksson	udenfor bestyrelsen
Containergården	Freddi Pultz	udenfor bestyrelsen



## *Bestyrelse 2009*



1. Peter Lundholm Hentzen
2. Berit Eriksson
3. Gerd Larsen
4. Dennis Bay
5. Ingelise Jensen
6. Carsten Arim
7. Frank Brockmann
8. John Henriksen
9. Michael Jensen

## *Meddelelse fra kassereren/bestyrelsen*

Vi har desværre konstateret en fejl på 268.000,- kr. i sammentællingen i det på generalforsamlingen vedtagne budget for år 2009.

Det budgetterede underskud bliver her-  
efter 362.516,- kr. (mod 94.516,- kr.).

Dette vil ikke få væsentlig betydning for regnskabsåret 2009.

Gerd Larsen  
Kasserer

## *En tur med driftsudvalget*

Vi mødes hver anden torsdag aften i ulige uger, hvor vi deler os i to hold til henholdsvis afdeling A og B.

Hvert hold går hele ”deres” afdeling igennem og kigger efter, om der er noget at bemærke i henhold til vore vedtægter og ordensregler.

De ser primært efter, om forstykket ser pænt ud, at græsset ikke er ”meterhøjt”, om stien er grøn af ukrudt, samt om hækken er blevet klippet og holdt nede i højden. Hvad angår hækken, kikker vi først efter den efter Skt. Hans.

Vi har i bestyrelsen diskuteret os frem til, hvordan driftsudvalget skal henvende sig til haveejeren. Det sker først og fremmest ved personlig kontakt på turen rundt.

Uheldigvis - for både os og haveejerne - er der jo ikke altid nogen hjemme, så vi må i gang med telefonen efterfølgende.

Hvis vi heller ikke her får kontakt, må vi til at skrive breve ☹.

Når vi henvender os til en haveejer omkring disse ting, er vi altid to personer, så der ikke opstår tvivl om rimeligheden i vores henvendelse – haveejeren har evt. været optaget af andre vigtige ting, som ikke har kunnet udskydes til fordel for forstykke og lignende, og vi forsøger så at finde rimelige løsninger til fordel for både haveejer og os.

Men vedtægterne er jo vedtaget af os alle, så i bund og grund er der ikke mange forklaringer, som er rimelige.

Som nævnt går vi rundt hver 14.dag – dette fordi vi er nødt til at følge op på vores henvendelse, som jo ifølge vores vedtægter kan udløse en bod og i værste tilfælde ophævelse af lejemålet.

Så gør dig selv, naboer og driftsudvalget en tjeneste.....hold sti, forstykke og hæk som vores vedtægter foreskriver.

Dennis Bay  
Driftsudvalgsformand

## Sommerens aktiviteter

### Petanque



Træningen er startet den 5. maj, og fortsætter på tirsdage kl. 15.

Sidste spilledag er den 25. august.

### Stavgang

Hver mandag fra den 4. maj mødes interesserede ved foreningshuset kl. 9.15 præcis og går ca. 1 time. Både mænd og kvinder er velkomne til at deltage ☺.



### Loppemarked

Afholdes på søndagene den 24. maj, den 5. juli og den 2. august kl. 10.00 til ca. 14.00.

Der vil være salg af pølser, vand, øl og is samt 21 spil.

*Den 5. juli er mest for børn.*

### Kondi Banko og Bogmarked

Finder sted alle onsdage fra den 1. juli til den 5. august, begge dage inklusive.

HUSK, det er en oplevelsesrig tur for hele familien.

Samme onsdage, som der afholdes kondi-banko, kan du låne/bytte bøger i gården.



### 40 års jubilæum

Den 6. juni afholdes reception. Husk at hente din batch i kontortiden om tirsdagen.

### Skt. Hans bålet

Fra mandag den 8. juni og frem til Skt. Hans kan der afleveres brændbart på bålpladsen.

*Hækafklip, bambus, trærødder, trykimprægneret og malet træ er ikke brændbart.*

### Skt. Hans aften



Tirsdag den 23. juni afholdes Skt. Hans fest med bål. Der vil som sædvanlig blive solgt lotteri, is, vand og øl.

Arrangementet starter kl. 19.30, og bålet tændes kl. 21.00.

### Havevandring

Besøg i de haver, der er udvalgt til at få præmie i 2009, finder sted søndag den 16. august.

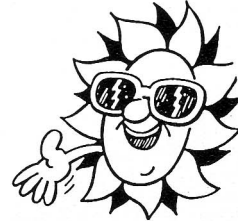
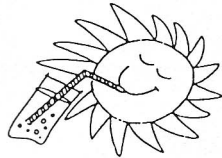
Vi starter havevandringen fra foreningshuset kl. 13.00.

Efter rundvisningen vil foreningen være vært med en kop kaffe i foreningshuset.



### Toftehavebesøg

Onsdag den 19. august inviteres nogle af Toftehavens beboere til at besøge Rønhøjgård.



**D-K Købmanden i Højvænge  
har åben**

**15. marts - 1. oktober  
alle dage fra 7.00 - 19.00**

**Mandag**

**Tirsdag**

**Onsdag**

**Torsdag**

**Fredag**

**Lørdag**

**Søndag**

**Fast pris alle dage**

**30 stk.**

**Hof eller Tuborg**

**afhentet 119,95 + pant**

## ***Bilag til vedtægt og ordensregler***

### **Vedtægtens § 5. Lejeafgift til Rønhøjgård**

Vedtægtens § 5.2 nuværende ordlyd: Er haveleje eller anden pligtig pengeydelse, som påhviler medlemmet forfalden til betaling på en helligdag, en lørdag eller på grundlovsdagen, udskydes forfaldsdagen til den efterfølgende hverdag. Betalingen anses for rettidig, når den erlægges senest 3. hverdag efter forfaldsdage, eller når denne hverdag er en lørdag, den følgende hverdag. Medlemmerne skal være tilmeldt PBS til opkrævning af haveleje.

**Ændres til:** Havelejen, der forfalder kvartalsvis, skal være tilmeldt PBS til betaling den 1. i betalingsmåneden.

### **Vedtægtens § 9. Generalforsamlingen**

Tilføjelse: Det er muligt at opstille til diverse valg ved fuldmagt. Fuldmagten skal være bestyrelsen i hænde inden generalforsamlingens start.

### **Ny § til vedtægten: §14. Alm. bestemmelser**

Ny § 14.1 Overfor enhver overtrædelse af vedtægten har bestyrelsen påtaleret, og den er bemyndiget til at tildele advarsler og i gentagelsestilfælde bod, som svarer til en måneds haveleje. En sådan bod vil dog kun kunne idømmes af den samlede bestyrelse.

### **Ordensreglerne § 2. Veje og stier**

§ 2.3 Nuværende ordlyd: Biler og motorcykler er ubetinget henvist til foreningens parkeringspladser. Trailere må kun stilles på parkeringsområder for trailere. Køretøjer over totalvægt 3500 kg., campingvogne, camplet, lukkede trailere og lignende må ikke stilles på foreningens område.

**Ændres til:** Biler og motorcykler er ubetinget henvist til foreningens parkeringspladser. Trailere må kun stilles på parkeringsområder for trailere. Køretøjer over totalvægt 3500 kg., campingvogne, camplet, *mobilhomes*, lukkede trailere og lignende må ikke stilles på foreningens område.

### **Ordensreglerne § 9. Alm. bestemmelser**

Tilføjelse: Såfremt der efter betaling af bod inden for samme sæson igen sker overtrædelse af foreningens ordensregler, kan bestyrelsen idømme en bod svarende til 3 måneders haveleje.

Vedtægt på den ordinære generalforsamling 30. marts 2008.

Gemmes i Vedtægt og ordensregler.

Udsendt med Rønbladet nr. 130 - maj 2008

**Ordensreglerne § 2. Veje og stier**

§ 2, stk. 8.2 Nuværende ordlyd: Anvendelse af motoriserede og el-drevne haveredskaber (dog ikke el-hækklippere) er ikke tilladt efter kl. 20.00 på hverdage og fra lørdag kl. 13.00 til mandag kl. 08.00 samt på alle helligdage, i perioden 1. maj til 31. august.

**Ændres til:** Anvendelse af motoriserede og el-drevne haveredskaber (dog ikke el-hækklippere) er ikke tilladt efter kl. 20.00 på hverdage og fra lørdag kl. 14.00 til mandag kl. 08.00 samt på alle helligdage, i perioden 1. maj til 31. august.

Vedtaget på den ordinære generalforsamling 29. marts 2009.

Gemmes i Vedtægt og ordensregler.

Udsendt med Rønbladet nr. 133 - maj 2009



## Få alverdens frihed med Netbank

Uanset dine planer for sommeren, har du frihed med vores Netbank. Om aftenen – eller på den anden side af jorden – kan du få overblik over din økonomi eller overføre penge. Har du Online investering, kan du købe og sælge værdipapirer, når det passer dig. Kontakt os, så hjælper vi dig i gang med Netbank.

Gør det muligt

Centrumgaden 1  
Ballerup Afdeling  
44 97 44 44  
nordea.dk

**Nordea** 

# TRÆBESKYTTELSE TAPET - MALING - TILBEHØR

kan med rabat købes i

## Hedegårdens Farvehandel

Forhandler af LADY MALING OG  
DEMI DEKK træbeskyttelse samt  
HYGÆA/TEKNO's maling



Hedegårdscentret **Tlf.: 4497 2526**  
Hedeparken 9 - 2750 Ballerup

### SLAGTER KIRDAL

Hedegårdens Butikscenter  
Hedeparken 9  
2750 Ballerup

Tlf. og fax:  
44 25 30 50

Mad ud af huset:

*Kantinelevering  
Festbuffet  
Gallabuffet  
Ostebord  
Frokostanretning*

Leveres lige til døren!



*Vi har alt til grillen*



# BALLERUP LÅSESMEDIE

Adgangskontrol · Oplukning · Omlægning · Låsesystemer · Døgnvagt

Ballerup Låsesmedie  
Centrumgade 19  
2750 Ballerup

Tlf.: 44 97 74 00  
Fax: 44 66 74 05

**Døgnvagt telefon: 44 97 74 00**

nye ejere



**BALTORP  
TRÆLÅST**

RÅMOSEVEJ 32 • 2750 BALLERUP  
TELEFON 44 65 02 22 • FAX 44 65 50 11

Åbningstider:

Mandag - fredag	8.00 - 16.30
Lørdag	9.00 - 13.00

## Vurdering, salg og byggeri

### Byggesager

#### Skal du bygge nyt eller bygge om?

Du skal ansøge om en byggetilladelse.

Det foregår ved, at du laver en tegning over det, du vil bygge/bygge om.

Du skal aflevere 2 sæt tegninger i størrelsesforholdet 1:100 med alle mål indtegnet af det planlagte og det eksisterende byggeri.

Det nemmeste er ofte at tegne ændringerne ind på den eksisterende tegning over huset.



Har du ingen tegning, kan du få en kopi på kontoret.

Når du har tegnet, hvad du vil bygge/bygge om, skal du kontakte byggeudvalget for at få startet en byggesag. *Du må ikke påbegynde byggeriet, inden du har modtaget byggetilladelse.*

Skal du have hjælp til tegningerne, koster det 250,- kr.

Ved byggesager kontaktes Carsten Arim, have 654 på hverdage mellem kl. 17 og 20 på tlf. 25 79 43 08.

### Brændeovn/skorsten

Ønsker du at opsætte en brændeovn, kræver det, at du indtegner skorstenens/

brændeovns placering på en tegning over huset for at få startet en byggesag. Skorsten og brændeovn skal efter opsætning tilmeldes

Skorstensfejermester Anders Ruben Pedersen Ellekær 7, 2730 Herlev

tlf. 44 92 64 03 - fax 44 92 64 50  
Skorstensattesten skal afleveres til foreningen efter syn og godkendelse.



### Vurdering af haver

Ved vurdering af huse på sokkelsten skal rottesikringen

afmonteres 1 meter på hver side af huset, og 2 sider af udhus. Alle trægulve skal være synlige, dvs. tæpper skal kunne fjernes.



Tid aftales med Peter

Hentzen på hverdage mellem kl. 17 og 20 på tlf. 53 56 91 82. Vurdering koster 1.200,- kr. og gælder 1 år.

### Tingbogsattest ved salg

Sælger medbringer tingbogsattest eller attest på, at der ikke er lån i huset. Tingbogsattesten kan bestilles skriftligt ved at sende 175,- kr. i check til:

### Tinglysningskontoret

Retten i Glostrup  
Stationsparken 27, 2600 Glostrup  
Tlf. 43 23 14 00

Husk at oplyse Matr. Nr. Ågerup by, Pederstrup 1f og 2 a, have nr. og navn, samt afsenderadresse.

Er der ikke oprettet folie, er attesten gratis, og checken bliver returneret.

### Havesalg

skal foregå på kontoret. Tid aftales med næstformand Berit Eriksson på hverdage mellem 17 og 20 på tlf. 31 36 97 28.

Indmeldelsesgebyr: 800,- kr. Køber skal forinden aflevere attest fra foleregisteret om bopæl.

## Værd at vide

### Husk at bruge trillebøren



Udover at det ødelægger stierne, er der også risiko for, at de dræn, der er lagt under stierne, beskadiges eller helt ødelægges, hvis der køres med bil på stierne.  
*Derfor: Brug trillebøren.*

### Vandforbruget

måned	2008	2009
Januar	236 m <sup>3</sup>	829 m <sup>3</sup>
Februar	231 m <sup>3</sup>	418 m <sup>3</sup>
Marts	359 m <sup>3</sup>	471 m <sup>3</sup>
April	946 m <sup>3</sup>	1.480 m <sup>3</sup>
<b>Total</b>	<b>1.772 m<sup>3</sup></b>	<b>3.198 m<sup>3</sup></b>

### Leje af foreningshuset

Huset kan lejes ved henvendelse til Michael Eriksson, Kirsebær Allé 2, på hverdage mellem kl. 17 og 20 på tlf. 31 26 54 06.

Prisen er 500,- kr., (dag 2 halv pris) samt 200,- kr. i depositum.

Der er service til 26 personer.



### at meddele adresseændring!

Ifølge foreningens vedtægt § 3.2. skal flytning af fast bopæl meddeles *skriftligt* til kassereren senest 2 uger efter flytningen. Såfremt dette ikke overholdes, vil der blive givet en bod svarende til 1 måneds haveleje.

**HUSK** også at give besked om nyt telefonnummer, så bestyrelsen i akutte tilfælde kan give en besked, fx ved vandudslip, indbrud eller andet.

### Kolonihavehusforsikring hos Codan

Forsikringen omfatter:

Bygningsbrand, Bygningskasko

Glas og kumme, Privat indbøsum op til

174.000 kr. pr. skadebegivenhed

Rør- og kabeldækning (tilvalg)

Stikledningsdækning (tilvalg)

Udvidet svampedækning inkl. råddækning (tilvalg)

Årlig præmie for 2009: Kr. 1.053,- (uden tilvalgsdækninger). Ingen selvrisiko.

### Spørgsmål og tilmelding

skal ske til Georg Aaberg på 33 55 34 06

eller e-mail [gaa@codan.dk](mailto:gaa@codan.dk)

Husk at oplyse at du er medlem af H/F

Rønhøjgård (specialpræmier!)

### Anmeldelse af skader

skal ske direkte til Codan Skadeservice på tlf. 33 55 55 55.

### Åbningstider i containergården

**1. april - 18. oktober**

Søndage fra kl. 10 - 12

Onsdage fra kl. 17 - 19

*Dag ikke onsdage i oktober.*

### Sortering af affald

Se venligst opslagene ved foreningshuset, ved indgangen til afdeling B og ved containergården.

### RØN-BLADET

Bladet udsendes i februar/

marts, maj og september/

oktober. Sidste frist for afle-

vering af indlæg til næste

blad er den 7. august 2009.

Ved aflevering efter denne dato bliver

stoffet gemt til senere udgivelse.



Returneres ved varig adresseændring

Afsender:  
Peter Lundholm Hentzen  
Schacksgade 3, 3.  
1365 København K



### RØN-BLADET

Sommerbyen Rønhøjgård  
Ågerupvej 104, 2750 Ballerup  
☎ 44 65 23 77 - www.ronhojgaard.dk  
Matr. nr. Ågerup by, Pederstrup 1 f og 2 a

Bestyrelsens træffetid: Hverdage kl. 17 - 20

Bestyrelse	have nr.
Formand Peter Lundholm Hentzen Schackgade 3, 3. 1365 København K ☎ 53 56 91 82	731
Næstformand/sekretær Berit Eriksson Skottegården 75, st. th. 2770 Kastrup ☎ 31 36 97 28	802
Kasserer Gerd Larsen Lundebergsgårdsvej 118, 1. tv. 2740 Skovlunde ☎ 44 91 77 65 - 25 33 72 90	29
Dennis Bay Rendebæksvej 1, 2765 Smørum ☎ 53 57 42 63	131
Inge-Lise Jensen Måløv Hovedgade 58 A, 1. th. 2760 Måløv ☎ 25 65 62 89	171
Carsten Arim Ringtoften 161, 1. tv. 2740 Skovlunde ☎ 25 79 43 08	654
Frank Brockmann Chr.Havns Voldgade 50, 1. 1424 København K ☎ 22 64 30 90	23
John Henriksen Valby Langgade 139, 4. tv. 2500 Valby ☎ 21 69 75 75	334
Michael Jensen Toggangen 18, 1. tv. 2730 Herlev ☎ 21 77 74 38	267

#### Kontortider

1. april til 31. august

Hver tirsdag kl. 18.30 - 19.30

I september og oktober 1. søndag i hver måned kl. 10 - 11

November, december, januar, februar og marts ingen kontortid, men bestyrelsen kan kontaktes telefonisk.

Ansvarshavende: Peter Lundholm Hentzen  
Opsætning: Anna-Grethe Jensen

**Snedker-Tømrermester**  
**Kurt Schmeltz**



**Gratis tilbud**

Al snedker- og tømrerarbejde udføres efter Deres ønske

**Forsikringskader**  
**vinduer - døre - tag**

**40 75 53 73**  
Osvej Vest 97  
4040 Jyllinge

**Rønhøjgård er medlem af**  
Kreds 8 v/Kirsten Holm  
Næstvedgade 28, 1. tv. 2100 Kbh. Ø  
☎ 35381621 - 27201621

**APOTEKETS ÅBNINGSTIDER**

mandag - tirsdag	9.30 - 17.30
onsdag - torsdag	9.30 - 18.00
lørdag	9.30 - 14.00

---

**Vagtapotekerne**  
Glostrup - Lyngby Svaneapotek  
Døgnåben  
**Lægevagten 44 53 44 00**