



Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 25. februar 2025.

1/ Godkendelse af dagsorden.

2/ Valg af referant.

Berit tager referat

3/ Bordet rundt.

Kristian er nået til den konklusion, at vores bestyrelsesmail ikke når ud til alle, og fejlen kan ikke umiddelbart findes, men der arbejdes på det.

Løsningen er vi får vores mailsystemer migreret til Officeparken.

Lillian fortæller, at vores nye hjemmeside, er snart klar til at gå i luften.

Der har været lækagesøgning på **Blåbær Alle** ulige og **Hindbær alle**.

Lækage er fundet, og der er vand igen.

Statusbrev 3 kommer snarrest fra Kristian.

André orienterer om, at der har været problemer med pumpestationen på Morbær Alle. Den er nu repareret og serviceret, og pumper som den skal.

André skal snakke med Bagger Låse omkring låsesystemet på containergården. Vi bliver ved med at skulle reparere på den eksisterende brik-lås.

Berit orienterer om, at køkkenet kører på skinner, og hvis alt går vel, er der et brugbart foreningshus midt april.

Betty spørger hvor mange gange der har været lækagesøgning med røg. Hertil svarer **Andre**, at det har der været 2 gange, og der er blevet lavet 3 brud.

Lillian fortæller, at telefonen hun har fået stillet til rådighed ikke virker. Måske er det simkortet der er noget galt med. **Betty undersøger.**

Anni har foræret foreningen en stor printer, som kan blive placeret nede på containergården. Derudover trækker Anni sig fra byggeudvalget. Vi nedsætter et nyt byggeudvalg på næste møde.

Bettina roste André for hans store arbejde i forbindelse med vandlækage.

Stophaner. **Betty** fortæller, at vi har 5 stophaner som er defekte. Tidligere har foreningen givet et tilskud på kr. 5.000 til målerbrønd, og havelejer betaler selv gravningen. Vi er blevet enige om, at fortsætte med at give tilskud når en stophane går i stykker. Dem som hidtil har betalt det hele, skal fremsende dokumentation for vvs arbejdet, så får de refunderet kr. 5.000

For at alle gør det korrekt, anbefaler André at dem der skal grave til brønd (når en stophane er konstateret defekt), får en skrivelse hvor det fremgår hvor stort hul der skal graves, og hvor stor diameter brønden skal være.

Berit laver et udkast til sådan en skrivelse, og sender den omkring André og Betty.

Alle skal retablere/etablere vandhane.

André spørger om hvem stophane og vandhane tilhører. Her er svaret, at foreningen ejer både stophane og vandhane.

Vi skal have lavet en rammeaftale med Benny Johansen omkring pris for stophaner/brønd.

4/ Vandmålerprojekt

Status: Der skal være møde med Hartvig den 6.3.25 her får vi at vide om nordkystens tilbud holder. Vi vil nok ikke kunne nå, at have noget konkret til GF, men vi vil kunne give en status, og så skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling. Tidligere har der ikke været lavet referat fra møderne med Hartvig. Vi vil forlange at der kommer referat fremadrettet.

Bovak, som vi vil have til at kvalitetssikre, undrede sig over, at Hartvig ikke har foreslået at grave nye rør samtidig.

Bovak vil gerne komme og mødes med os (det har stadig ikke kostet penge)

André fortæller, at vi i øjeblikket har en unik mulighed for at checke radiodækningen til vandmålerne, hvis vi får sat vandmålere på, der hvor vi ved der er sat brønd ned. Can fortæller, at Hartvig helst vil montere alle målere på en gang. BA-technologie fortalte også, at det hele skal laves på en gang. Flemming erkender, at han ikke er megafan af målerprojektet, og mener stadig ikke, at vi kun etablerer målerbrønde, men også rør når vi graver samtidig.

Betty fortæller, at det er samlingerne efter Gravmand som skaber problemer, det er ikke vandrørerne.

Betty ønsker, at når vores mailkorrespondance kommer op og køre igen, skal medlemmer melde ind hvem som har en brønd.

André fortæller, at de sidste brud har været ind mod haverne, er også der hvor Gravmand har været. Han foreslår, at vi når brønd skal ned, og vi her kan se at gravmand har lavet en samling, skifter vi hele stykket.

5/ Generalforsamling

Kristian vil gerne have, at vi alle kommer på talerstolen, og at vi alle sidder på podiet.

André mener vi skal have noget skudsikkert omkring vand, da vi ved det kommer på GF. Vi skal have sammenlignelige tal både sommer og vinter. BA teknologi siger, at de tal vil komme når vi har fået målerne. Indtil målerne kommer, vil Kristian sidde og kikke i nogle tabeller/grafer vi har over vandforbruget.

GF er kl. 10, og vi skal mødes kl. 8.30

Andre foreslår, at vi sætter en tidsramme til hvert punkt på dagsordenen, men det kan være besværligt, da vi ikke ved hvor mange spørgsmål der vil være til beretningen og de efterfølgende forslag. Men vi kan fortælle, at vi har mange punkter, så vi skal være korte og præcise i taletiden.

Der er kommet en del forslag til generalforsamlingen, vi har gennemgået alle forslag og talt om for- og imod på hvert forslag.

Mødet sluttede kl. 22.15

Næste møder den 11. marts kl. 17 og den 17. marts kl. 17