

Referat af bestyrelsesmøde afholdt onsdag d 23.juli

Mødet havde mest fokus på vandmålerprojektet og forberedelse af fællesmødet lørdag d 26.juli

Afbud fra Bettina. Berit og Bo havde meddelt, de vil blive forsinkede. De var de – men de kom



Bovak, ved Bo Brøndum Pedersen, deltog i punkt 8a (vandmålerne)

1. Godkendelse af dagsorden
Godkendt
2. Valg af referent
Kristian
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
godkendt – med en generel opfordring til ikke at bruge ord, der kan misforstås, ligesom navns nævnelse ikke altid er det gode
4. Meddelelser fra formanden
 - a. *Der er et jordfaldshul udfor blåbær 339. André tager sagen*
 - b. *elektronisk log ikke glemt – blot skubbet*
5. Meddelelser fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
 - a. *Man opfordres til øget brug af logbogens papirudgave (indtil den bliver elektronisk)*
 - b. *Der har været et par smuttere med hvem, der havde kontorvagt. Det søges løst ved at "indkalde" via kalendersystemet*
 - c. *En have havde issue med "omkringliggende" beplantning. Ina tager sagen*
 - d. *En have har et issue med en nabo, der prøver maskiner i det tidspunkt hvor vi har forbud for brug af maskiner. André har sagen*
 - e. *En have klager – klagen skubbes, og tages at Kristian i august*
 - f. *Nogle af de, der har arbejder frivilligt i foreningshuset bliver der ikke altid talt lige pænt til. Alle – bestyrelse som ikke bestyrelse – skal tale pænt; og i øvrigt acceptere, at andre kan gøre tingene på en anden måde end man måske selv ville. Og når man ikke selv gør det, så vær glad for der sker noget 😊.*
6. Meddelelser fra udvalg under bestyrelsen
 - a. *Byggeudvalget beder om adgang til kontorets computer. André kigger på brugernavn og kode til kontorets computer blev givet – og nej, den skriver vi ikke i referatet.*
 - b. *Et hus, ligger måske ikke korrekt på grunden. Berit kigger på det, indenfor ca to uger.*
 - c. *Orienteringssag; et hus 3r måske for stort – det et igangværende næsten færdigt byggeri. Kommunen sendt varsel om påbud. Kolonisten har fået svarfrist itl 17.juli (hvordan tænkt sig at lovliggøre).*
 - d. *En have har et meget stort træ. Betty tager sagen*
 - e. *En have har et issue med et (kanin)hus. Sagen er sidste år sendt til kommunen. Huset er efterfølgende solgt har sendt op. Står lidt uklart hvad nye ejere har gjort. Berit og Betty er på sagen.*
 - f. *En have ligner en jungle. Berit tager sagen.*
7. Forslag til debat
 - a. Evaluering – og evt behov for akut aktion – omkring parkeringsordningen
 - i. *Der er mandet op med øget kontorvagter, hjælp i containergården og info på Facebook*
 - ii. *Store varevogne (dog stadig <= 3½ ton) der er 210 cm (eller mere) høje skal holde på parkeringspladserne ved motorvejen, hvilket vil sige Hindbær og Enebær. De skal holde der, fordi der er bedst plads. De skal ikke holde på de øvrige pladser, da deres højde er skæmmende for de, der har hus ud til parkeringspladser. Flemming giver besked til Q-park*

- b. Evaluering – og evt aktion – på stivagterne.
UDSKUDT
- c. Vores information; både indhold, hyppighed og medie (fx, skal vi også ud på instagram)
UDSKUDT – ingen hovsaløsninger
- d. Mobilpay – vores ”gebyrpolitik”.
UDSKUDT
- e. Brønde, der er udskiftet uden godkendelse
UDSKUDT – kommer nok ”automatisk” i forbindelse med vandmålerprojektet
- f. Japansk pileurt.
Den rapport kolonihaveforbundets havekonsulent har udarbejdet er til kommunen og Naturstyrelse. Havekonsulents rapport er til de 2 foreninger, men er sendt mhb på hjælp til kommune/forbund. Spørgsmål – hvordan kan vi som lejere hos forbund få tildelt et område, som vi har ansvar for? Så måske er det Forbund/Naturstyrelse, der har ansvar.
- g. Årshjul – herunder bestyrelsesmøder
Udskudt – dog er der nu sat dato på den ordinære generalforsamling, det bliver søndag d 26.apr.26
- h. Liste vores hængepartier. *UDSKUDT*
- 8. Forslag til beslutning.
 - a. Vandmåler
 - b. *Sammen med Bovak gennemgik vi den folder der bliver uddelt ved stormøde lørdag d 26.*
 - c. *Entreprisekontrakten skal via vores advokat. Kirsten er på sagen.*
 - d. *Det skal undersøges hvordan vi bedst – med respekt til økonomien – kan aflæse de 512 målere. André er på dagen*
 - e. *André kontakter ”vores lager i Odense” for at undersøge mulighederne for at sendt målere over til de knap 100 brønde, der allerede er*
Kontorvagter
 - 1. *Søndag er mellem kl 12-13, onsdage mellem 18-19. Følgende vagter sæsonen ud*
 - 2. *søndag d 10.aug*
 - 3. *onsdag d 20.aug*
 - 4. *søndag d 31.aug*
 - 5. *onsdag d 21.sep*
- 9. Økonomi
 - a. Rigets finansielle ve og vel
Ser ikke alarmerende ud 😊
- 10. Eventuelt